



Vivienda y Rehabilitación Protegida

Descripción general

El objeto de esta estadística es medir la actividad real de la vivienda protegida y la rehabilitación subvencionada en España, registrando cuántas viviendas entran, avanzan y salen del sistema de protección oficial, y quién las promueve.

El dataset ha sido elaborado con fines estadísticos y analíticos, y está orientado a su reutilización en el marco de iniciativas de datos abiertos.

Finalidad del conjunto de datos

El objetivo principal de la Estadística de Vivienda y Rehabilitación Protegidas es el cuantificar el número de viviendas protegidas de nueva construcción en sus distintas fases administrativas:

- Solicitud de calificación/declaración provisional
- Calificación/declaración provisional
- Solicitudes de calificación/declaración definitiva
- Calificación/declaración definitiva

Cobertura temática

Exclusivamente administrativa y cuantitativa, enfocada en el proceso de calificación de la vivienda protegida y la rehabilitación subvencionada, sin entrar en aspectos económicos (salvo la clasificación por tipo de promotor) ni físicos de las viviendas.

El dataset incluye información relacionada con:

- Valores relacionados con los diferentes estados según tipología.
- Distribución territorial del número total de solicitudes, certificaciones y aprobaciones.
- Variables temporales asociadas a la valoración.
- Indicadores estadísticos.

Cobertura geográfica

La información publicada corresponde al ámbito territorial definido en el propio conjunto de datos y puede incluir desagregaciones administrativas o territoriales según disponibilidad de la fuente original.

Periodicidad de actualización

La actualización del conjunto de datos se realiza conforme a la disponibilidad de nuevas series estadísticas o revisiones de la información de origen.

Formato y estructura

Los datos se distribuyen en formato CSV para facilitar su interoperabilidad y reutilización automática.

Cada registro representa una observación estadística asociada a una unidad territorial y/o temporal determinado. Las columnas incluidas en el fichero contienen las variables necesarias para interpretar correctamente cada observación publicada.

Calidad y limitaciones

Los datos han sido sometidos a procesos de validación técnica y revisión básica antes de su publicación.



No obstante:

- Los valores publicados tienen carácter informativo y estadístico.
- Pueden existir revisiones posteriores derivadas de actualizaciones metodológicas o correcciones de origen.
- El uso de los datos debe realizarse considerando el contexto metodológico y territorial correspondiente.

Descripción de campos

El conjunto de datos “Vivienda y Rehabilitación Protegida” contiene los siguientes valores de información:

A nivel de columna:

- **CODAUTO (int)**->Indica el código de Comunidad Autónoma.
- **Comunidad_Autónoma (texto)**->Indica la Comunidad Autónoma.
- **CPROV (int)**->Indica el código de Provincia.
- **Provincia (texto)**->Indica la Provincia.
- **Tipo (texto)**->Hace referencia a la agrupación de los datos por “Provincia” o por “Comunidad Autónoma”.
- **Tipología (texto)** ->Indica el grupo al que hace referencia el dato ya sea respecto a “**Vivienda**” o “**Rehabilitación**”
- **Estado (texto)** -> Indica el tipo de dato respecto de su tipología, y pueden ser de 6 tipos diferentes:
 - **Vivienda:**
 - **Solicitudes de certificación de viviendas**
 - **Certificación Provisional**
 - **Certificación Definitiva**
 - **Rehabilitación:**
 - **Solicitudes de Rehabilitación viviendas**
 - **Aprobaciones provisionales de viviendas**
 - **Aprobaciones definitivas de viviendas**
- **Año (Texto)** -> Indica el año de referencia del dato a mostrar.
- **Mes (int)**->Indica el trimestre de referencia respecto el año, sus variantes son 1,2,3,4
- **Número de Viviendas (int)**-> Indica el número de viviendas en sus distintas fases administrativas